

**Evang.-reformierte Kirchgemeinde
Arlesheim**

Jahresrechnung 2016

BILANZ	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
AKTIVEN		
Flüssige Mittel	235'564.15	479'062.95
Gemeinde-Kontokorrent	368'506.50	371'001.80
Übrige Forderungen	<u>35'289.77</u>	<u>32'106.48</u>
Umlaufvermögen	639'360.42	882'171.23
Darlehen St. Stephan	85'000.00	85'000.00
Liegenschaften	248'002.00	259'003.00
Liegenschaft Hangstrasse 8	1'300'000.00	1'350'000.00
Mobilien	<u>13'001.00</u>	<u>16'000.00</u>
Anlagevermögen	1'646'003.00	1'710'003.00
	<u>2'285'363.42</u>	<u>2'592'174.23</u>
PASSIVEN		
Verbindlichkeiten aus Lieferung und Leistung	64'744.60	74'201.40
Passive Rechnungsabgrenzung	29'661.05	297'518.85
Fester Vorschuss BLKB	300'000.00	475'000.00
Hypothek BLKB Hangstrasse 8	1'300'000.00	1'350'000.00
Darlehen Kirche Baselland	120'000.00	160'000.00
Rückstellungen BLPK	<u>30'627.00</u>	<u>30'627.00</u>
Fremdkapital	1'845'032.65	2'387'347.25
Baureserve	150'000.00	150'000.00
Reserve für Beiträge an Dritte	21'500.00	21'500.00
Reserve für Spezialprojekte	42'215.35	43'117.65
Spezialkapital St.Stephan	85'000.00	85'000.00
Legat E. Künzler	50'000.00	50'000.00
Legat M. Fässler	3'240.00	4'000.00
Fonds Weltgruppe / Basar	8'646.62	8'646.62
Fonds Bankkonten	<u>23'527.29</u>	<u>14'071.34</u>
Reserven	384'129.26	376'335.61
Kapitalvortrag per 1.1.	-171'508.63	-228'557.11
Einnahmenüberschuss	<u>227'710.14</u>	<u>57'048.48</u>
Eigenkapital	440'330.77	204'826.98
	<u>2'285'363.42</u>	<u>2'592'174.23</u>

Ort, Datum: _____

Unterschrift: _____

Jahresrechnung 2016

BETRIEBSRECHNUNG	Budget <u>2016</u>	Rechnung <u>2016</u>	Rechnung <u>2015</u>
Steuern	1'350'000.00	1'412'396.45	1'359'113.60
Ausserordentliche Steuererträge	0.00	94'346.55	121'515.20
Erhaltene Beiträge	129'000.00	126'718.00	143'662.80
Vermögens- und Liegenschaftsertrag	89'000.00	94'519.70	84'862.30
Übrige Erträge	<u>0.00</u>	<u>3'043.36</u>	<u>2'816.10</u>
<i>Ertrag</i>	1'568'000.00	1'731'024.06	1'711'970.00
Personalaufwand	843'000.00	833'225.91	851'069.05
Aufwand Sanierung (BL PK)	0.00	16'538.00	130'731.30
Sach- und Betriebsaufwand	370'000.00	324'818.73	320'355.62
Zinsaufwand	15'000.00	14'290.30	15'295.00
Liegenschaftsaufwand	109'000.00	92'925.45	103'962.45
Unterhalt Mobilien und Einrichtungen	13'000.00	6'444.00	11'402.00
Ausbezahlte Beiträge	206'000.00	201'071.53	206'106.10
Abschreibungen, ordentliche	<u>14'000.00</u>	<u>14'000.00</u>	<u>16'000.00</u>
<i>Aufwand</i>	1'570'000.00	1'503'313.92	1'654'921.52
<i>Einnahmenüberschuss</i>	<u>-2'000.00</u>	<u>227'710.14</u>	<u>57'048.48</u>

Jahresrechnung 2016

ANHANG

Immobilie Hangstrasse 8

Das im Jahr 2011 erstellte Gebäude ist zur Zeit mit einer 10-jährigen Festhypothek der BLKB finanziert. Der Hypothekbetrag betrug ursprünglich CHF 1'550'000 und wird jährlich mit CHF 50'000 amortisiert. Ende 2016 betrug die Resthypothek CHF 1'300'000. Die Liegenschaftsrechnung im fünften Vermietungsjahr 2016 ergab einen Ertragsüberschuss von gut CHF 66'400.

Die Liegenschaft Hangstrasse 8 findet an zwei Stellen in die Bilanz der Kirchgemeinde Eingang: auf der Passivseite in Form der jeweiligen Resthypothekarschuld und auf der Aktivseite mit der Liegenschaft Immobilie Hangstrasse 8, die definitionsgemäss dem Betrag dieser Resthypothek entspricht.

Die "Immobilie Hangstrasse 8" ist eine Saldogrösse und beinhaltet alle übrigen Bilanzpositionen der Liegenschaftsabrechnung, darunter die Liegenschaft und das Mietzinsbankkonto (Saldo per 31.12.2016 CHF 28'997.30). Der Liegenschaftserfolg ist in der Betriebsrechnung der ev.-ref. Kirchgemeinde nicht berücksichtigt.

Diverses

Zur Ausfinanzierung der Unterdeckung der PK Ansprüche der Pfarrpersonen wurde für das Jahr 2015 im Jahr 2016 ein Betrag von CHF 16'538 an die Basellandschaftlichen Pensionskasse überwiesen. In den kommenden Jahren ist mit einer weiteren Nachzahlung im Zusammenhang mit der Anpassung des technischen Zinssatzes und des Umwandlungssatzes zu rechnen.

Eine zweite Amortisation von CHF 40'000 für das Darlehen der Landeskirche, welches wir für die Ausfinanzierung der Pfarrpersonen in Anspruch nahmen, wurde Ende 2016 geleistet. Die Restschuld beträgt per 31.12.2016 CHF 120'000.

Der Kreditvertrag für den Festen Vorschuss (Darlehen BLKB) lief per 31.12.2016 aus. Es wurde eine zusätzliche Amortisation von CHF 150'000 geleistet und für den Restbetrag von CHF 300'000 wurde ein neuer Festkredit mit einer Laufzeit von drei Jahren mit der BLKB abgeschlossen.

Jahresrechnung 2016

**ANTRAG DER KIRCHENPFLEGE
ÜBER DIE VERWENDUNG DES ERTRAGSÜBERSCHUSSES**

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Einnahmenüberschuss	227'710.14	57'048.48
Vortrag aus dem Vorjahr	<u>-171'508.63</u>	<u>-228'557.11</u>
Bilanzgewinn	56'201.51	-171'508.63
Zuweisung an die Baureserve	-50'000.00	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	<u>6'201.51</u>	<u>-171'508.63</u>